



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ

08.09.2021

# Мала приватизація

Інформаційний бюлетень

■ Більше аукціонів на [privatization.gov.ua](https://privatization.gov.ua)

# Окреме майно Державної установи «Південна виправна колонія (№51)»

📍 м. Одеса, вул. Люстдорфська дорога, 9.

📌 Об'єкт приватизації – виправна колонія, що не функціонує з 2019 року. Загальна площа будівель, споруд та інфраструктурних мереж – 52437.84 м<sup>2</sup>, розмір земельних ділянок, які займає установа, – 5,98 га. Наявні водопостачання та каналізаційна мережа. Перелік майна складається з 73 інвентарних номерів: 72 об'єкта нерухомості та 1 об'єкт – внутрішня мережа зв'язку.

Відстань від об'єкта до центра Одеси та узбережжя Чорного моря – 5 км, до залізничного вокзалу – 2,5 км.




📅 **17.09.2021**


👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт

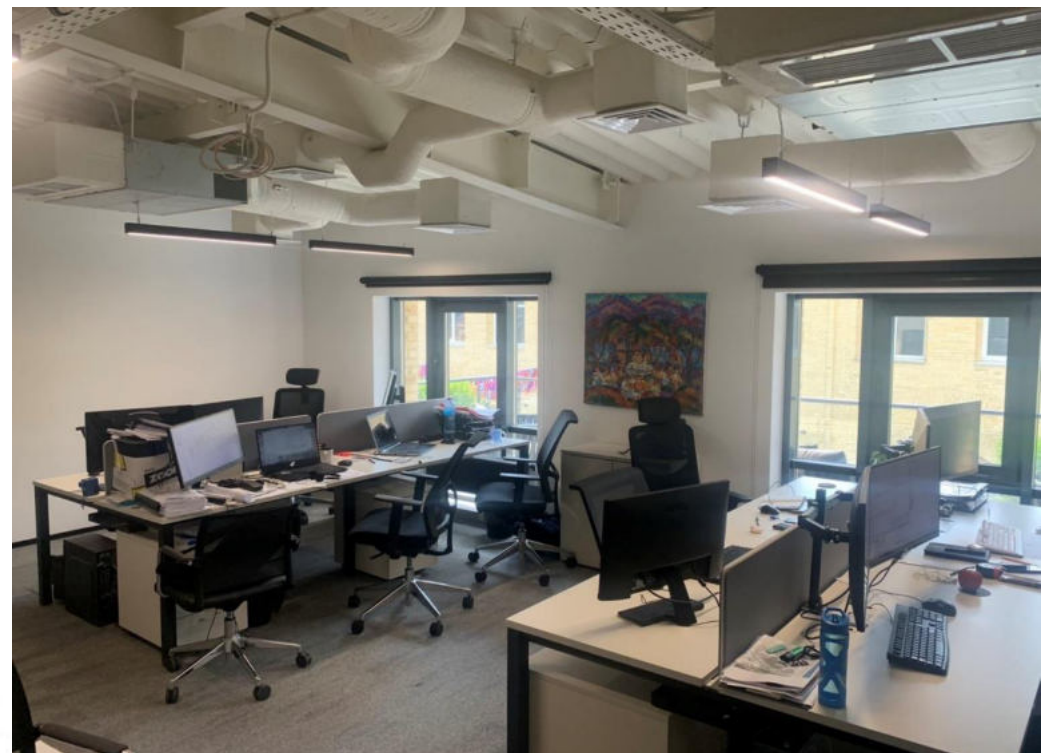
**€223 250 425**

# Частина нежитлових приміщень


 м. Київ, вул. Московська, 8.


 Об'єкт приватизації – частина нежитлових приміщень корпусу №7, площею 150,0 м<sup>2</sup>, які знаходяться на другому поверсі будівлі корпусу №7; не мають окремого (власного) входу, тому прохід до вказаних приміщень здійснюється через інші приміщення, які належать на праві приватної власності ТОВ «БУДТРАНСЕРВІС».

Нежитлова будівля є пам'яткою архітектури місцевого значення – корпус №7 «Ковальська майстерня», включена до Переліку щойно виявлених об'єктів культурної спадщини.




 **17.09.2021**


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€300 255**


# Туристична база «Чорномор»


 Херсонська область, Скадовський район, смт. Лазурне, вул. Набережна, 5.

 Об'єкт включає 79 цегляних та дерев'яних будівель та споруд (спальні, адміністративні корпуси, їдальня, кафе-закусочна, бібліотека, літній кінотеатр, гральня дитяча, склади, навіси, електрощитова, насосна, гараж, КПП, санітарні блоки, каналізаційна відкачка, службові будівлі, дизельна, майстерня, пральня, туалет, туристичний корпус, господарча будівля, закусошна, бар з майданчиком, медичний пункт, танцювальні майданчики, огорожі, автостоянка, замощення).

Загальна площа земельних ділянок: 11,8024 га.  
Загальна площа будівель та споруд: більше 6622,9 м<sup>2</sup>.

 **20.09.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€3 914 000**



# Частина нежитлових приміщень адміністративної будівлі

📍 Херсонська обл., Високопільський р-н, смт Високопілья, вул. Банкова, 19.

📄 Об'єкт приватизації являє собою частину нежитлових приміщень загальною площею 341,7 м<sup>2</sup>, розташованих на першому та другому поверхах двоповерхової адміністративної будівлі. Будівля виконана із цегли на фундаменті із залізобетонних блоків, перекриття – залізобетонні плити, підлоги – лінолеум по бетонній основі, сходи – залізобетонні, покрівля – асбофанера; отвори: віконні – подвійні, дверні – однопільні; внутрішнє оздоблення: стіни та стеля оштукатурені, побілені, частково обклеєні шпалерами.




📅 22.09.2021


👉 Взяти участь в аукціоні

👉 Інформація про об'єкт

€369 505

# Група інвентарних об'єктів


 Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч,  
вул. Героїв Майдану, 48.


 Об'єкт приватизації – група інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі, площею 170,2 м<sup>2</sup> та сарай, площею 69,5 м<sup>2</sup>, розташовані на першому поверсі двоповерхового будинку, 1979 року побудови.

Наявне: електропостачання, опалення, газопостачання. Водопровід та каналізація – відсутні. Загальна площа земельних ділянок: 0,0362 га. Загальна площа будівель та споруд: 239,7 м<sup>2</sup>.




 **23.09.2021**


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€ 659 400**

# Нежитлова будівля


 Хмельницька обл., Деражнянський р-н,  
м. Деражня, вул. Миру, 89.


 Одноповерхова будівля, загальною площею 712,9 м<sup>2</sup>  
з підвальним приміщенням та прибудованою  
котельнею. Рік побудови 1917, фундамент камінний,  
стіни цегляні, покрівля шиферна, перекриття  
дерев'яне, підлога дерев'яна, сходи дерев'яні,  
будівля електрифікована.

Відомості про земельну ділянку відсутні. Наказом  
Управління культури, національностей та релігій  
Хмельницької ОДА об'єкт включений до Переліку  
щойно виявлених об'єктів культурної спадщини  
Хмельницької області за видом "архітектура" та  
"містобудування", як житловий особняк приватного  
адвоката Периторіна.



 **24.09.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€319 379**

# ЄМК ДП «Дашавський завод композиційних матеріалів»

📍 Львівська обл., Стрийський район, смт. Дашава.

📄 Основним видом діяльності підприємства є діяльність із виробництва неметалевих мінеральних виробів.

Об'єкт включає 20 зареєстрованих одиниць нерухомого майна (будинок грануляції, реакторне відділення, допоміжний корпус, будинок зарядної станції, склади різного призначення, депо тепловозне, баня-прачечна, приміщення заводоуправління, мехмайстерні, столярного цеху, ЦЗЛ, гараж, конюшня, насосна станція підйому, база відпочинку «Над Опором» тощо) загальною площею 9065,6 м<sup>2</sup>, розташованих у с. Загірне (Стрийський р-н, Львівська обл.) смт. Дашава (Стрийський р-н, Львівська обл.) та с. Гребенів (Сколівський р-н, Львівська обл.). Загальна площа земельних ділянок: 42,602 га. Кількість працівників (на 30.06.2021 р.): 33.

📅 **24.09.2021**

👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт



**₴33 064 306**




# Об'єкт незавершеного будівництва


📍 Донецька обл., м. Торезьк, смт Північне, вул. Напольна, 1.

**i** Об'єкт незавершеного будівництва: 5-ти поверховий 70-ти квартирний житловий будинок. Роботи по будівництву розпочаті у листопаді 1987 року, з 1996 року за відсутністю коштів припинені. Будівельна готовність 24.8%. Виконані наступні роботи: влаштування стрічкових фундаментів зі збірних залізобетонних блоків; перекриття зі збірних залізобетонних плит; цегляна кладка зовнішніх стін з червоної цегли, облицьовано білою цеглою; перегородки внутрішні з цегли, з урахуванням цільно-гіпсових конструкцій приміщень санвузла; перша, друга та третя блок-секції № 1,2,3 – 5 поверхів; четверта блок-секція – фундамент під цоколь;

Інші конструкції, а саме: покрівля, підлога, вікна, двері, а також інженерне обладнання, зовнішнє та внутрішнє оздоблення відсутні.

 **24.09.2021**

 Взяти участь в аукціоні

 Інформація про об'єкт

**€ 793 136**



# Частина нежитлової будівлі

📍 Полтавська обл., м. Лубни,  
пров. Верстатобудівників, 19.

📄 Частина нежилої двоповерхової будівлі, загальною площею 123,9 м<sup>2</sup>, знаходиться на першому поверсі двоповерхової будівлі. Нежитлова будівля збудована в 1972 році, розташована в центральній частині міста Лубни. Нежитлова будівля збудована з цегли, фундамент – бутобетон, покрівля – рулонобітум, перекриття – з/б плити, підлога – лінолеум. В будівлі є газове опалення (котел), електрика та водопровід, каналізація відсутня.




📅 24.09.2021


👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт

€583 100

# ЄМК ДП «Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці»


 м. Чернігів, вул. Красносільського, 89.


 Діюче державне підприємство, пріоритетними напрямками роботи якого є (наявні необхідні дозволи та ліцензії), зокрема, експертиза стану дотримання законодавства про працю, охорона праці тощо. За результатами господарської діяльності за останній звітний період підприємство є прибутковим.

Адміністрація підприємства розміщується у власній одноповерховій цегляній будівлі, загальною площею 839,7 м<sup>2</sup>. Крім того, підприємство має на балансі приміщення площею 193,7 м<sup>2</sup>, де розміщується навчально-методичний центр. Будівля та приміщення перебувають у задовільному стані, забезпечені всім необхідним інженерним оснащенням (опалення, електропостачання, водопостачання та водовідведення, газопостачання) та обладнанням.



 **24.09.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€18 721 808**

# Нежитлові будівлі

📍 Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська, 10.

📄 До складу об'єкта приватизації входять: адмінбудівля, котельня-склад та склад-гараж. Трьохповерхова адмінбудівля, побудована в 70-ті роки, перебуває в задовільному стані, але потребує ремонту. Фундамент – стрічковий цегляний; стіни і перегородки – цегляні; перекриття- залізобетонні плити; дах – двосхилий, асбестоцементні листи по дерев'яних кроквах; підлоги – дошки, паркет, керамічна плитка, лінолеум; вікна – металопластикові, дерев'яні; дверні прорізи – дерев'яні; внутрішнє оздоблення – штукатурка, офарблення водоемульсійними і вапняними фарбами; зовнішнє оздоблення – штукатурка, фасадне фарбування. Інженерне забезпечення об'єкта здійснюється від загальноміських мереж. Наявні інженерні комунікації: електропостачання, водопровід, каналізація. Загальна площа земельних ділянок: 0,1997 га. Загальна площа будівель та споруд: 782,9 м<sup>2</sup>.

📅 24.09.2021

👉 Взяти участь  
в аукціоні


👉 Інформація  
про об'єкт

€3 967 000




# Об'єкт незавершеного будівництва


 м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8.

 Об'єкт незавершеного будівництва – лабораторно-експериментальний корпус розташований на території підприємства ВАТ «Київський завод експериментальних конструкцій», складається з 9-ти поверхової залізобетонної будівлі лабораторного корпусу та прибудованого до неї одноповерхового експериментального цеху. Земельна ділянка обмежена з трьох сторін внутрішньозаводськими дорогами, а з четвертої сторони будинком НДІ «Енергопроект». При цьому, торцева частина експериментального цеху з однієї сторони прилягає до фасаду будинку НДІ. Доступ на будівельний майданчик передбачений через прохідну заводу по асфальтобетонній дорозі.

Загальна площа будівель та споруд: 4 100,00 м<sup>2</sup>.

 **24.09.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

**€18 637 200**




# Група інвентарних об'єктів


 Хмельницька обл., м. Славута, вул. Привокзальна, 69А.

 Група інвентарних об'єктів у складі: адмінбудівля, загальною площею 279,3 м<sup>2</sup>; склад, загальною площею 48,2 м<sup>2</sup>; гараж, загальною площею 335,9 м<sup>2</sup>; будівля складу для сипучих матеріалів загальною площею 86,1 м<sup>2</sup>; будівля складу для сипучих матеріалів загальною площею 24,2 кв.м; будівля сараю загальною площею 6,2 м<sup>2</sup>; будівля вбиральні загальною площею 4,1 м<sup>2</sup>;

Благоустрій; доріжка; під'їздна дорога; теплотраса.

 **24.09.2021**


 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

**€ 102 022**




# Будинок відпочинку


 Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3.

 Одноповерхова будівля з мансардним поверхом, загальною площею 221,3 м<sup>2</sup>. Фундамент – бетон. Стіни – цегла, дерево. Покрівля металева. Переkritтя дерев'яне. Підлога – цементна стяжка, плитка, паркет, дерево. Сходи – дерево. Інженерні комунікації (електричні мережі, водопровід, мережі каналізації, газопровід) від'єднані. Об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,06 га, яка перебуває в користуванні на підставі Державного Акту на право користування землею.




 **24.09.2021**


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€71 493**

# Нежитлова будівля


 Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15.


 Нежитлова окремо розташована, двоповерхова будівля. Вікна частково металопластикові, частково дерев'яні. Вхідні двері металеві, внутрішні двері дерев'яні. Нежитлова будівля має один відокремлений вхід з головного фасаду будівлі. Під'їзні і внутрішні дворові шляхи з твердим покриттям. Навколо будівлі асфальтове заощення. Інженерне забезпечення нежитлової будівлі – теплопостачання, електропостачання. Водопостачання та каналізація відсутні.

Загальна площа земельних ділянок: 0,0331 га.  
Загальна площа будівель та споруд: 387,6 м<sup>2</sup>.



 **27.09.2021**


 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

**€ 812 243**



# ЄМК ДП ремонтно-будівельної ділянки «Агрос»


 м. Одеса, вул. Михайлівська, 13.


 Основним видом діяльності підприємства є виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій. До складу об'єкта входять 9 будівель, загальною площею 1124,7 м<sup>2</sup>, 4 навіси, ворота, вимощення. Крім того, наявне обладнання: прес-ножиці, верстат трубогібний, верстат свердловий, верстат наждачний, передавальне обладнання, яке знаходиться у задовільному стані.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018-2020 - 1250,3 тис.



 **28.09.2021**


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€ 9 054 036**


# ЄМК ДП «Науково-технічний центр «Плазмотрон» Інституту електрозварювання ім. Є.О. Патона Національної академії наук України»


 м. Київ, вул. Антона Цедіка, 9-А.

 Основним видом діяльності підприємства є дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук. Основна номенклатура продукції: розробка, виготовлення та ремонт обладнання для повітряно-плазмової різки металів. Загальна площа земельних ділянок: 0,0898 га. Загальна площа будівель та споруд: 537,5 м<sup>2</sup>. Кількість працівників (на 30.06.2021р.): 9.




 30.09.2021


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€ 263 300**


# АТ «Вінницький завод «Кристал»


 м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21.

 Вінницький завод «Кристал» є унікальним підприємством в Україні з переробки алмазів у діаманти. Підприємство може виготовляти діаманти класичних круглих форм огранки на 57 граней. Технологічні підрозділи підприємства оснащені сучасним обладнанням. На сьогодні АТ «Вінницький завод «Кристал» виготовляє більше 5000 моделей ювелірних прикрас. Технологія виробництва відповідає сучасним вимогам, забезпечує виготовлення високоякісних прикрас, які мають конкурентну здатність. Технологічне обладнання наявне в повному обсязі, необхідному для всіх операцій технологічного процесу обробки алмазної сировини та виробництва ювелірних виробів з діамантовими вставками.



 01.10.2021


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**₴ 89 932 000**

# ЄМК ДП «Бюро з стандартизації та нормативного забезпечення на залізничному транспорті»


 м. Вінниця, пров. Цегельний, 12.


 Провідне підприємство в галузі надання послуг з питань охорони праці та промислової безпеки по Вінницькій області.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2021р.: 23 особи. Основний вид діяльності, відповідно до Статуту: технічні випробування та дослідження. Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 – 1 півріччя 2021: 30932,0 тис. грн. ДП «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці» розташоване в орендованому приміщенні площею 389,92 м<sup>2</sup> на четвертому поверсі чотириповерхової будівлі поштамту. До складу ЄМК входять 5 автомобілів.



 **08.10.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€ 3 454 024**



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА  
УКРАЇНИ

# Ми відкриті до співробітництва та спілкування

Пресслужба  
ФДМУ

 [press@spfu.gov.ua](mailto:press@spfu.gov.ua)

Соціальні мережі

 [Facebook-page](#)

 [Twitter-page](#)

 [Telegram-channel](#)

Приватизаційне меню

 [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua)