



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ


09.02.2022


# Мала приватизація

Інформаційний бюлетень

■ Більше аукціонів на [privatization.gov.ua](https://privatization.gov.ua)

# Нежитлова будівля


 Хмельницька обл., Деражнянський р-н, м. Деражня, вул. Миру, 89.


 Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля з підвальним приміщенням та прибудованою котельнею, побудована у 1917 році, загальною площею 712,9 м<sup>2</sup>.

Будівельні характеристики актива: фундамент-камінний, стіни-цегляні, покрівля-шиферна, перекриття-дерев'яне, підлога-дерев'яна, сходи-дерев'яні. Під'єднане електропостачання. Земельна ділянка окремо під об'єктом приватизації не виділена.




 18.02.2022


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€319 379**

# Нежитловий об'єкт

 Миколаївська обл., Миколаївський р-н,  
с-ще Радісний Сад, вул. Миру, 9А.


 Актив є інвестиційно привабливим, адже має гарне місце розташування та велику загальну площу, що дає можливість інвесторові з легкістю виконати будь-яку бізнес-ідею.


До складу об'єкта приватизації належать: адміністративна будівля зі спортзалом; навіси; вбиральня; футбольні поля; огорожа тощо.

Загальна площа всіх будівель та споруд становить 1774,7 м<sup>2</sup>. Відомості про земельну та договори оренди майна або його окремих частин — відсутні.




 **18.02.2022**


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€4 188 487**


# Комплекс будівель


 Кіровоградська обл., Новомиргородський район,  
м. Новомиргород, вул. Соборності, 302.

 До складу об'єкта приватизації входять: окремо розташована одноповерхова адміністративна будівля та гараж загальною площею 344,4 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1952. Адміністративна будівля загальна площа приміщень – 251,4 м<sup>2</sup>. Фундаменти – бутові; стіни дерев'яно-мазані, обкладені цеглою; перекриття та покриття – дерев'яно-балочне; покрівля із азбоцементних листів. Водопостачання, каналізація, газопостачання – відсутні. Наявне електропостачання. Фізичний стан – незадовільний. Гараж – окремо розташована одноповерхова будівля, фундаменти – з цегляним цоколем, стіни та перегородки – цегляні; покрівля із азбоцементних листів, підлога бетонна. Наявне електропостачання. Фізичний стан – задовільний.




 18.02.2022


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**₴534 800**

# Комплекс будівель


 Кіровоградська обл., Бобринецький р-н,  
м. Бобринець, вул. Миколаївська, 1.


 До складу об'єкта приватизації входять: 2 лабораторії (фундамент – бутовий, стіни та перегородки – цегляні, перекриття – дерев'яно-балочне, покрівля – азбестоцементні листи; підлога – лінолеум, бетонна; отвори – дерев'яні; оздоблення – фарбування водяними сумішами, олійними фарбами, керамічна плитка; наявне електропостачання, фізичний стан – незадовільний), димова труба, сараї, туалет, гараж, інші споруди.

Об'єкт тривалий час не використовується. Загальна площа будівель та споруд: 399,2 м<sup>2</sup>. Загальна площа земельних ділянок: 0,6773 га.



 **18.02.2022**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€1 036 400**

# ЄМК ДП «Дослідний завод Інституту імпульсних процесів і технологій НАН України»

📍 Миколаївська обл., м. Миколаїв, вул. Чкалова, 197.

📌 У складі активу наявне нерухоме майно загальною площею 10984,6 м<sup>2</sup>, а саме: комплекс нежитлових будівель (приміщень) та споруд виробничого призначення загальною площею 9028,70 м<sup>2</sup>; база відпочинку «Наука» загальною площею 1955,90 м<sup>2</sup>. Загальна площа 5 земельних ділянок, на яких розташований актив, становить 3,2473 га.

Також, на підприємстві наявні два транспортних засоби. Станом на 30.09.2021р. на підприємстві працює 12 осіб. Станом на 30.09.2021 частина нерухомого майна ДП передано в оренду відповідно до 11 наявних договорів оренди державного майна. Граничний строк дії договорів – до 31.05.2023.




📅 18.02.2022


👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт

€19 767 000

# Комплекс будівель

 Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг,  
вул. Гетьманська, 41а.


 Комплекс будівель включає: п'ятиповерхову цегляну будівлю пожежної частини площею 891,6 м<sup>2</sup>; сарай з цегли площею основи 15,5 м<sup>2</sup>; одноповерхову бетонну сарай-гаража з площею основи 70,0 м<sup>2</sup>; сарай з площею основи 38,7 м<sup>2</sup>; асфальтне замощення; паркан з металевої сітки.


Загальна площа будівель та споруд 2305,1 м<sup>2</sup>, в т. ч. об'єктів інфраструктури (замощення, паркан)- 1289,3 м<sup>2</sup>. Площа земельної ділянки, на якій розташований актив, становить 0,3283 га.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини — відсутні.




 21.02.2022


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€147 764**


# Об'єкт незавершеного будівництва


 Херсонська область, смт Нижні Сірогози, вул. Садова, б/н.

 Об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок. Будівельні характеристики житлового будинку: фундамент і цоколь – залізобетонні блоки, стіни із цегли, перекриття – залізобетонні плити, перегородки – черепашник, підлога цементна, покрівля – шифер, вікна – дерев'яні, двері – відсутні. Інженерне обладнання, а також внутрішнє і зовнішнє оздоблення — відсутні.

Будівельна готовність об'єкта приватизації становить 52%. Загальна площа нерухомості — 301,1 м<sup>2</sup>. Земельна ділянка під об'єкт приватизації окремо не виділена. Договори оренди, укладені щодо актива або його частини — відсутні.

 **22.02.2022**

 Взяти участь в аукціоні

 Інформація про об'єкт

**₴407 394**





# Група інвентарних об'єктів

📍 Волинська обл., Луцький р-н, м. Горохів,  
вул. Берестецька, 7.

📄 Група інвентарних об'єктів у складі: будівля лабораторії, хлораторноа, лідник цегляний, склад цегляний, виварій, гараж для автомашин, склад горючого, вбиральня, збірний резервуар. Усі приміщення знаходиться в доброму або задовільному стані.

Загальна площа всіх будівель та споруд становить 571,5 м<sup>2</sup>. Загальна площа земельної ділянки, на якій розташований актив — 0,8768 га.




📅 24.02.2022


👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт

€1 576 243

# ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний»


 Одеська область, м. Білгород-Дністровський,  
смт. Сергіївка, пров. Тірас, 3.


 Дитячий оздоровчий табір має значний потенціал через велику площу та вдале місце розташування на узбережжі Чорного моря. Діяльність на базі майна ЦМК фактично не здійснюється з 2006 року, майно не використовується.

До складу активу входять 11 об'єктів нерухомого майна: будівлі спальних корпусів, їдальні, медичний пункту, кінотеатр, приймального відділення, пропускного пункту, мостіння, огорожа, стадіон, постамент (залишки конструкції) тощо. Загальна площа всіх будівель та споруд становить 5318,0 м<sup>2</sup>. Загальна площа земельних ділянок — 2 га (окремо не виділена).




 24.02.2022


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€6 047 922**

# ЄМК ДП «Азовський судноремонтний завод»


 Донецька область, м. Маріуполь,  
проспект Адмірала Луніна, 2.


 До власності об'єкта приватизації належать 28 зареєстрованих об'єктів нерухомого майна (будівлі та споруди виробничого та адміністративного призначення, база відпочинку "Дружба"), загальною площею 69772,90 м<sup>2</sup>. До об'єкта приватизації належать 2 зареєстровані земельні ділянки під базою відпочинку «Дружба» загальною площею 3,5288 га. Також, у власності ЄМК ДП "Азовський судноремонтний завод" є 77 одиниць транспортних засобів, зокрема: легкові, вантажні автомобілі, автобуси, катери, судна та спецтехніка. Станом на 30 вересня 2021 року на ДП працюють 85 осіб.

На балансі підприємства перебувають 28 об'єктів, що не підлягають приватизації (причали, плавпричали, сховища, понтони, судноремонтні набережні, котловани тощо).



 **25.02.2022**


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€211 398 320**

# Лабораторний корпус


 м. Чернівці, вул. Крижанівського Б, 23-А.


 До складу об'єкта приватизації входить: лабораторний корпус, площею 859,50 м<sup>2</sup>, склад, площею 351,20 м<sup>2</sup>, гараж, площею 209,20 м<sup>2</sup> та огорожа.

Загальна площа будівель та споруд: 1419,9 м<sup>2</sup>.  
Балансоутримувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Чернівецькій області.  
Земельна ділянка окремо не виділена. Об'єкт в оренді не перебуває.




 **25.02.2022**


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€1 702 943**

# База будівельно-монтажного управління


 Дніпропетровська обл., м. Кам'янське,  
вул. Горобця, 24А.


 Об'єкт являє собою незавершене будівництво, яке складається з виробничого (будівельна готовність 80%) та адміністративно-побутового (будівельна готовність 60%) корпусів.

Загальна площа об'єкта складає 4386,4 м<sup>2</sup>. Загальна площа земельних ділянок: 1,5627 га. Умови приватизації відсутні. Договори оренди, укладені щодо об'єкта, відсутні. Балансоутримувач: АТ «ДНІПРОАЗОТ».



 **25.02.2022**


 Взяти участь  
в аукціоні

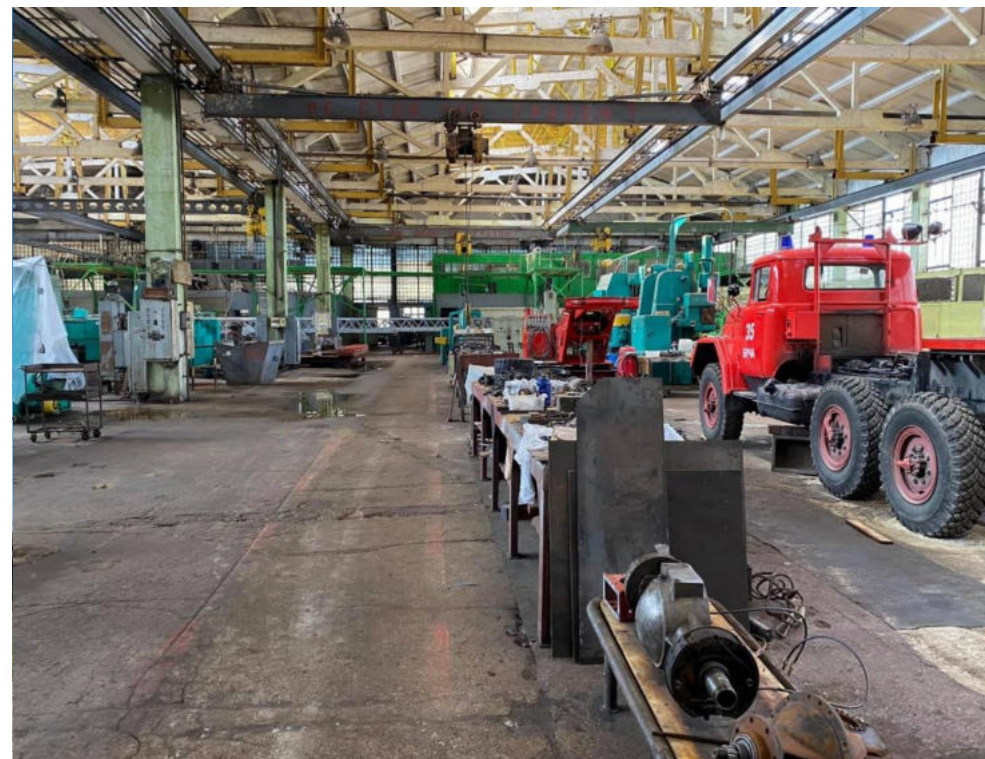
 Інформація  
про об'єкт

**€4 792 704**


# ПАТ «Херсонський завод «Судмаш»


 м. Херсон, Карантинний острів, 1.

 Державний пакет акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» у кількості 67 235 штук, що становить 100% статутного капіталу Товариства. До складу об'єкта входить 11 об'єктів нерухомого майна. Загальна площа всіх будівель - 32876,6 м<sup>2</sup>. Площа земельних ділянок об'єкта - 6,5201 га. Станом на 01.11.2021 року на підприємстві працюють 22 особи. Перспективне та інвестиційно привабливе підприємство займається розробкою комплексу конструкторської документації для виробництва моделей автомобільних підйомників телескопічних, для проведення капітального ремонту пожежних автопідйомників інших виробників, виготовленням гідравлічних циліндрів та гідравлічних амортизаторів для зразків нової військової техніки, за програмою імпортозаміщення тощо.




 **25.02.2022**


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€67 235 000**

# Група інвентарних об'єктів


 Закарпатська обл., Ужгородський р-н, смт Великий Березний, вул. Штефаника, 45.


 До складу об'єкта приватизації входять три одиниці нерухомого майна, побудовані в 1975 році, а саме: двоповерховий адмінбудинок, загальною площею 458,24 м<sup>2</sup>, гаражі, загальною площею 93,63 м<sup>2</sup> та кочегарка, загальною площею 43,50 м<sup>2</sup>. Площа земельної ділянки – 0,1816 га.

Фундаменти будівель – бутобетонні, стрічкові; стіни та перегородки – цегляні; перекриття – залізобетонні; покрівля адмінбудівлі – шиферна, гаражів та кочегарки – толь, бітум. Приміщення першого поверху адмінбудинку площею 233,07 м<sup>2</sup> перебувають в хорошому стані, приміщення другого поверху адмінбудинку – в задовільному та потребують ремонту. В адмінбудинку наявне електропостачання, водопостачання, каналізація.




 **25.02.2022**


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€1 982 792**

# Колишнє державне підприємство «Трансмаш»


 Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг,  
вул. Коломойцівська, 25.


 Об'єкт приватизації складається з будівель та споруд загальною площею 45 968,5 м<sup>2</sup>, серед яких: головний корпус, склади, гаражі, зварювальна лабораторія, киснева накопичувальна, вентиляційна градирня, малярне відділення та інші спеціалізовані приміщення.

Крім того, до складу майнового комплексу входять 10 одиниць колісних транспортних засобів, обладнання та інвентар промислового призначення. Загальна площа земельних ділянок – 24,0094 га.



 **28.02.2022**

 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

**€75 612 843**



# Кіровоградський експертно-технічний центр Держпраці

 м. Кропивницький, вул. Дворцова, 24.


 Основним видом діяльності підприємства, відповідно до статуту є технічні випробування та дослідження. До складу активу входять: 23/100 адміністративної будівлі загальною площею 457,0 м<sup>2</sup>; гараж на 21,4 м<sup>2</sup>. ЄМК ДП "Кіровоградський експертно-технічний центр Держпраці" або його окремі частини не перебувають в оренді.


Перелік транспортних засобів, що входять до складу об'єкта приватизації: ВАЗ 217030 110 01, ГАЗ- 32213-418, Fiat Doblo Combi та ГАЗ-31105.

Загальна площа земельних ділянок — 0,0843 га. На балансі підприємства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.




 **28.02.2022**


 Взяти участь в аукціоні

 Інформація про об'єкт

**€10 891 000**

# Адміністративні приміщення

 Рівненська обл., Рівненський р-н, м. Березне,  
вул. Київська, 9.


 Об'єкт приватизації складається з двоповерхового  
цегляного адміністративного приміщення площею  
496,5 м<sup>2</sup>.


Матеріал стін – цегла. Об'єкт приватизації перебуває  
в хорошому стані. Договори оренди об'єкта  
приватизації або його частин відсутні.

Розташований актив на земельній ділянці площею  
0,094 га з правом постійного користування.



 **01.03.2022**


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€2 059 627**

# Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці


 м. Чернігів, вул. Красносільського, 89.


 Діюче державне підприємство, пріоритетними напрямками роботи якого є (наявні необхідні дозволи та ліцензії), зокрема, експертиза стану дотримання законодавства про працю, охорони праці та безпеки промислового виробництва суб'єктів господарювання тощо.

Адміністрація підприємства розміщується у власній одноповерховій цегляній будівлі, загальною площею 839,7 м<sup>2</sup>. Крім того, підприємство має на балансі приміщення площею 193,7 м<sup>2</sup>, де розміщується навчально-методичний центр. Будівля та приміщення перебувають у задовільному стані, забезпечені всім необхідним інженерним оснащенням (опалення, електропостачання, водопостачання та водовідведення, газопостачання) та обладнанням. Загальна площа земельних ділянок - 0,3467 га.



 **02.03.2022**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€18 796 532**

# Червонослобідське МПД та зберігання спирту ДП «Укрспирт»

📍 Київська обл., Бучанський р-н, с. Червона Слобода, вул. Лесі Українки 89, вул. Заводська, 3., станція Буян

📄 Підприємство, засноване у 1881 та востаннє модернізоване у 2019 році, займається виготовленням етилового ректифікованого спирту. ДП працює на тепловій енергії та забезпечене усім необхідним обладнанням для повноцінного виготовлення готової продукції.

До складу Червонослобідського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт» належать: 4 одиниці нерухомого майна загальною площею 1698, 7 м<sup>2</sup>; 9 одиниць транспортних засобів; понад 410 одиниць інвентарних засобів.

Площа земельних ділянок об'єкта приватизації, що розташовані в Київській області становить 1,5539 га.



📅 02.03.2022

👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт

€9 776 603



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА  
УКРАЇНИ

# Ми відкриті до співробітництва та спілкування

Пресслужба  
ФДМУ

 [press@spfu.gov.ua](mailto:press@spfu.gov.ua)

Соціальні мережі

 [Facebook-page](#)

 [Twitter-page](#)

 [Telegram-channel](#)

Приватизаційне меню

 [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua)