



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ


30.06.2021


# Мала приватизація

Інформаційний бюлетень

■ Більше аукціонів на [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua)

# Адміністративна будівля

 Херсонська область, смт. Чаплинка,  
вул. Грушевського, 12-б.

 Об'єкт являє собою одноповерхову адміністративну нежитлову будівлю 1965 року побудови. Біля входу в будівлю - цегляний ганок на дві сходинки та асфальтове мостіння. Матеріал стін - цегла, дах - шифер по дерев'яних балках, підлога - з дерева, вікна - дерев'янні, вхідні двері - металеві. Земельна ділянка площею 2565 м<sup>2</sup>.

Балансоутримувач:      Управління      Державної  
міграційної служби України в Херсонській області.



08.07.2021




Взяти участь  
в аукціоні




Інформація  
про об'єкт

€654 843

# Будівля їдальні

 Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг,  
вул. Переяславська, 24а.

 Об'єкт являє собою їдальню (у складі: одноповерхова окремо розташована будівля їдальні з прибудовою загальною площею 464,9 м<sup>2</sup> та ганками, сараї, погріб) з майном у кількості 6 одиниць. До будівлі підведені комунікації. Фундамент - з/бетон, стіни - цегла, перекриття - дерев'яні балки, покрівля - металочерепиця.

Балансоутримувач - ПАТ "Південний гірничо-збагачувальний комбінат".



09.07.2021



Взяти участь  
в аукціоні





Інформація  
про об'єкт

€733 775



# Об'єкт незавершеного будівництва - спецгараж на 50 автомобілів

 м. Київ, вул. Охтирська, 5-17.

 Об'єкт незавершеного будівництва являє собою однорівневу прямокутну в плані споруду, з північної сторони повністю заглиблену в землю, при цьому, частина споруди знаходиться на поверхні. Спецгараж споруджений з монолітного залізобетону, з монолітним перекриттям значної товщини, що підтримується опірними залізобетонними колонами. Стіни споруди виконані частково з набірною залізобетону, частково з монолітного. Доступ до внутрішнього простору споруди здійснюється зі східної сторони, через напівкруглий заїзд, відгороджений з обох сторін залізобетонними стінами, а також через похилий пандус із західної сторони.

Загальна площа приміщень 791,8 м<sup>2</sup>. Рівень будівельної готовності: фундамент -90% готовності; стіни -80% готовності; перегородки -40% готовності; перекриття - 90% готовності.



09.07.2021



Взяти участь  
в аукціоні



Інформація  
про об'єкт

₴ 405 870

# ЄМК ДП «Навчально-виробничі майстерні»



м. Житомир, вул. Небесної Сотні, 37.



Єдиний майновий комплекс державного підприємства "Навчально-виробничі майстерні". До складу об'єкта входять: транспортний засіб (автомобіль ЗИЛ - 138, тип ТЗ: бортовий-С, рік випуску 1983, встановлено газово-балонне устаткування, стан задовільний), обладнання та устаткування виробничого призначення, інструменти, прилади, інвентар.

Підприємство не здійснює господарську та виробничу діяльність з 2012 року.



09.07.2021



Взяти участь  
в аукціоні



Інформація  
про об'єкт



€490 800

# Частина нежитлової будівлі

📍 Полтавська обл., м. Лубни,  
пров. Верстатобудівників, 19.

📌 Частина нежилої двоповерхової будівлі, загальною площею 123,9 м<sup>2</sup>, знаходиться на першому поверсі двоповерхової будівлі. Нежитлова будівля збудована в 1972 році, знаходиться в центральній частині міста Лубни.

Нежитлова будівля збудована з цегли, фундамент – бутобетон, покрівля – рулонобітум, перекриття – з/б плити, підлога – лінолеум. В будівлі є газове опалення (котел) електрика та водопровід, каналізація відсутня. Приміщення потребує ремонту.



09.07.2021



Взяти участь  
в аукціоні



Інформація  
про об'єкт

€583 100



# Об'єкт незавершеного будівництва



м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8.



Об'єкт незавершеного будівництва – лабораторно-експериментальний корпус, загальною площею 4100 м<sup>2</sup>, розташований на території підприємства ВАТ «Київський завод експериментальних конструкцій». Об'єкт складається з 9-ти поверхової залізобетонної будівлі лабораторного корпусу та прибудованого до неї одноповерхового експериментального цеху. Земельна ділянка обмежена з трьох сторін внутрішньозаводськими дорогами, а з четвертої сторони будинком НДІ «Енергопроект».

При цьому, торцева частина експериментального цеху з однієї сторони прилягає до фасаду будинку НДІ. Доступ на будівельний майданчик передбачений через прохідну заводу по асфальтобетонній дорозі. Будівельний майданчик не огорожений та не охороняється, обмежений з трьох сторін внутрізаводськими дорогами.



09.07.2021



Взяти участь  
в аукціоні





Інформація  
про об'єкт



€18 637 200

# ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний»

 Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт. Сергіївка, пров. Тірас, 3.

 Об'єкт соціально-культурного призначення – ЦМК Дитячого оздоровчого табору “Сонячний” складається зі спальних корпусів, їдальні, кінотеатру, медичного пункту, приймального відділення, пропускного пункту. Загальна площа об'єкту становить 5318,0 м<sup>2</sup>.

Діяльність на базі майна ЦМК фактично не здійснюється з 2006 року, майно не використовується, знаходиться в незадовільному, занедбаному стані.



09.07.2021



Взяти участь  
в аукціоні



Інформація  
про об'єкт

€6 047 922





# Нежитлові будівлі

📍 Львівська область, м. Пустомити, вул. Заводська, 10.

**i** Будівлі загальною площею 782,9 м<sup>2</sup> у складі: адмінбудівля, заг. площею 698,3 м<sup>2</sup>; котельня-склад, заг. площею 37,7 м<sup>2</sup>; склад-гараж, заг. площею 47,2 м<sup>2</sup>. Технічний стан адмінбудівлі задовільний, але потребує косметичного ремонту. Фундамент стрічковий цегляний. Матеріал зовнішніх стін – цегла, висота приміщень 3,2 м (1 поверх) та 2,6 м (підвал); перекриття – залізобетонні плити; покрівля – двосхила, асбестоцементні листи по дерев'яних кроквах; підлоги – дошки, паркет, керамічна плитка, лінолеум; вікна – металопластикові, дерев'яні; дверні прорізи – дерев'яні, ДСП. Внутрішнє оздоблення – штукатурка, офарблення водоемульсійними і вапняними фарбами. Зовнішнє оздоблення – штукатурка, фасадне офарблення. Інженерне забезпечення об'єкта здійснюється від загальноміських мереж. Доступні інженерні комунікації: електричні мережі, водопровід, мережі каналізації, теплопостачання.

 12.07.2021


 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

**€3 967 000**



# Адміністративно-господарчий центр

 Херсонська обл., Голопристанський р-н,  
с. Рибальче, вул. Степова, 15 В.

 Двоповерхова будівля адміністративно-господарчого центру, загальною площею 612,9 м<sup>2</sup>. Рік побудови 1985, стіни - цегла, фундамент - залізобетонні блоки, перекриття залізобетонні плити, підлога - цемент, двері та вікна дерев'яні, покрівля - шифер.

Об'єкт приватизації розташований на відстані 88 км від обласного центру - м. Херсон та 43 км від колишнього районного центру - м. Гола Пристань. Під'їзні шляхи мають зруйноване асфальтоване покриття, що переходить у ґрунтові дороги.



12.07.2021



Взяти участь  
в аукціоні





Інформація  
про об'єкт

€35 700



# ЄМК ДП «Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці»

 м. Чернігів, вул. Красносільського, 89.

 Діюче державне підприємство, пріоритетними напрямками роботи якого є зокрема, експертиза стану дотримання законодавства про працю, охорони праці та безпеки промислового виробництва суб'єктів господарювання.

За результатами господарської діяльності за останній звітний період підприємство є прибутковим. Адміністрація підприємства розміщується у власній в одноповерховій цегляній будівлі, загальною площею 839,7 м<sup>2</sup>. Крім того, підприємство має на балансі приміщення площею 193,7 м<sup>2</sup>, де розміщується навчально-методичний центр. Будівля та приміщення перебувають у задовільному стані, забезпечені всім необхідним інженерним оснащенням (опалення, електропостачання, водопостачання та водовідведення, газопостачання) та обладнанням.



13.07.2021



Взяти участь  
в аукціоні



Інформація  
про об'єкт

€18 496 301



# ЄМК ДП «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г.Є. Пухова Національної академії наук України»

📍 Житомирська обл., м. Житомир, вул. Пушкінська, 44.

📄 Єдиний майновий комплекс державного підприємства "Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г.Є. Пухова Національної академії наук України". До складу входить частина трьохповерхової адміністративної будівлі загальною площею 1282,7 м<sup>2</sup>. обладнана тепловодолічильником з датчиками в комплекті, яка розташована в центрі населеного пункту поруч із молоповерховою житловою забудовою та закладами освіти. Трохповерхова цегляна будівля 1966 року будівництва з залізобетонним перекриттям, азбестоцементною покрівлею, обладнана електро-освітленням, водопостачанням каналізацією, центральним опаленням, стан задовільний. Земельна ділянка площею 0,1426 га перебуває в постійному користуванні.



16.07.2021



Взяти участь  
в аукціоні



Інформація  
про об'єкт


€ 5 889 000


# Нежитлове приміщення

📍 Сумська область, м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 92.

**i** Об'єкт нерухомого майна - другий поверх нежитлової будівлі загальною площею 710 м<sup>2</sup>, який складається з двох частин. Нежитлове приміщення 2-го поверху надбудовано в 2009 році. Частина приміщення площею 325,17 м<sup>2</sup> перебуває в аварійному стані, на іншій частині приміщення площею 384,83 м<sup>2</sup> відсутні стіни та перекриття. Приміщення має окремий вхід на другий поверх, влаштований по відкритих металевих сходах. Інженерні мережі (електроосвітлення, холодне водопостачання, міська (центральна) каналізація, вентиляція та засоби зв'язку) підведені до 1-го поверху об'єкта нерухомого майна.

 16.07.2021

 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт


€ 5 982 044





# Будинок відпочинку

 Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3.

 Одноповерхова будівля з мансардним поверхом, загальною площею 221,3 м<sup>2</sup>. Фундамент – бетон. Стіни – цегла, дерево. Покрівля металева. Перекриття дерев'яне. Підлога – цементна стяжка, плитка, паркет, дерево. Сходи – дерево. Інженерні комунікації (електричні мережі, водопровід, мережі каналізації, газопровід) від'єднані.

Об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,06 га, яка перебуває в користуванні на підставі Державного Акту на право користування землею.



16.07.2021



Взяти участь  
в аукціоні



Інформація  
про об'єкт

€71 493



# Група інвентарних об'єктів

📍 Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48.

📄 Об'єкт приватизації – група інвентарних об'єктів у складі: частини нежитлової будівлі, площею 170,2 м<sup>2</sup> та сараю, площею 69,5 м<sup>2</sup>, розташованих на першому поверсі двоповерхового будинку, 1979 року побудови. Частина нежитлової будівлі збудована з цегли, фундамент – цегляний, покрівля – шифер, стіни – цегла, перекриття – дерев'яне, підлога – керамічна плитка. У будівлі наявні: електрика, газопровід та опалення (водяний котел). Водопровід та каналізація – відсутні.



16.07.2021



Взяти участь  
в аукціоні




Інформація  
про об'єкт

€659 400

# ЄМК ДП «Науково-технічний центр «Плазмотрон» Інституту електрозварювання ім. Є.О. Патона Національної академії наук України»


 м. Київ, вул. Антона Цедіка, 9-А.


 Метою діяльності підприємства є одержання прибутку на основі здійснення виробничої, комерційної, посередницької діяльності та іншої діяльності. Основним видом діяльності, відповідно до Статуту є дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

Загальна площа будівель та споруд: 537,5 м<sup>2</sup>,  
земельних ділянок: 0,0898 га.



 16.07.2021


 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

**€303 200**





# Рівненський експертно-технічний центр Держпраці

 м. Рівне, вул. Лермонтова, 7.

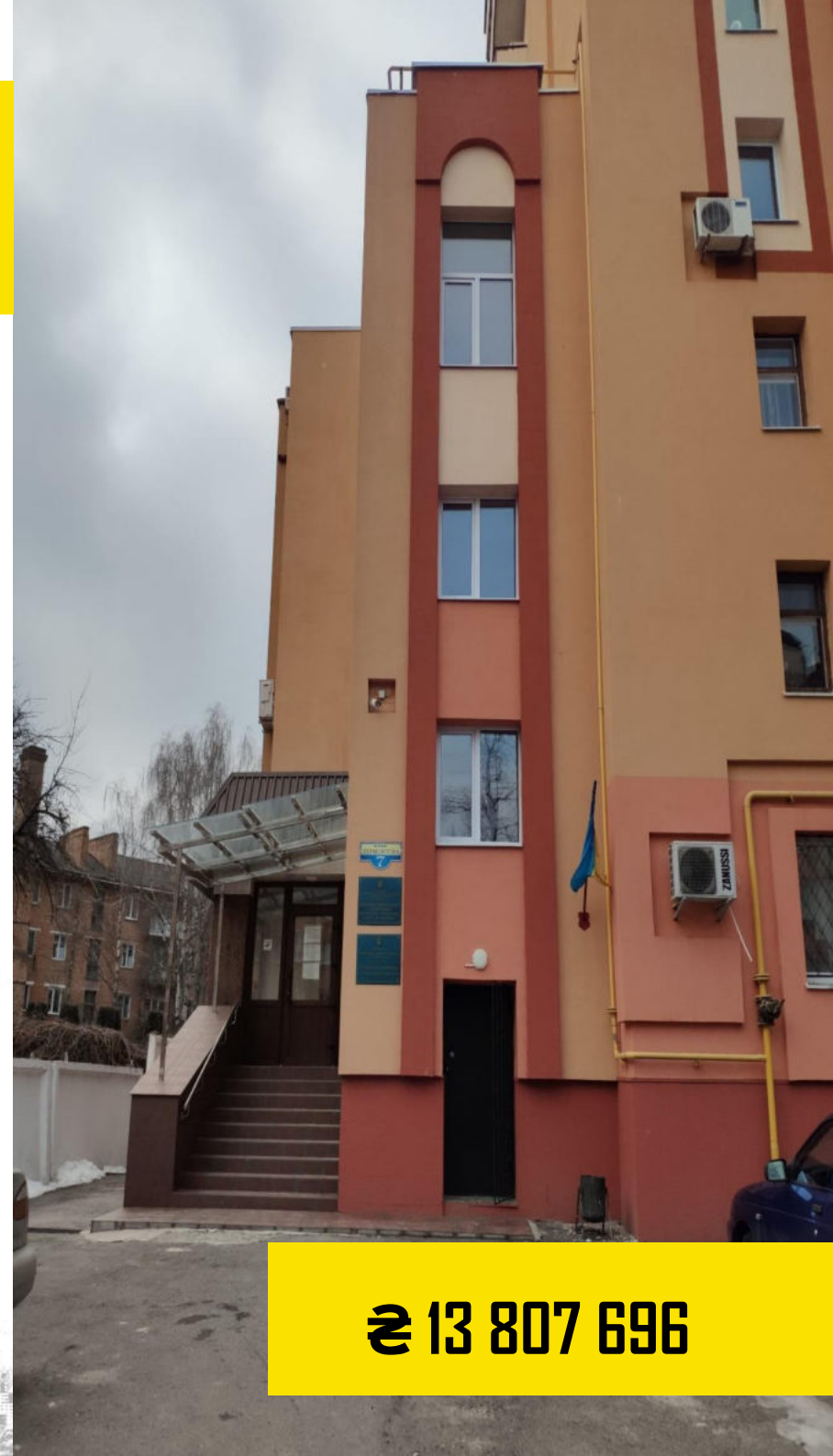
 Основним видом діяльності підприємства, відповідно до статуту, є технічні випробування та дослідження. Серед інших видів – діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, професійно-технічна освіта, діяльність у сфері охорони здоров'я, роздрібна торгівля тощо. Підприємство володіє двома будівлями в центральній частині міста: адміністративними приміщеннями площею 469,3 м<sup>2</sup> та лабораторним блоком загальною площею 452,7 м<sup>2</sup>. Розмір земельних ділянок під нерухомістю – 0,054 га.

 20.07.2021

 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт


€ 13 807 696





# ЕМК ДП «Дитячий оздоровчий табір «Ходорів»

 Київська область, Миронівський район,  
с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61.

 Основний вид діяльності підприємства: надання послуг з оздоровлення дітей (комплекс спеціальних заходів соціального, виховного, медичного, гігієнічного, спортивного характеру, надання яких спрямоване на відновлення та поліпшення фізичного і психічного стану здоров'я дитини). Об'єкт включає 23 одиниці нерухомого майна (спальний корпус, їдальня, павільйон гральний, будинок арболітовий, сауна-котельня, гараж, комора, погріб, башта водонапірна, паркан залізобетонний, паркан металевий, доріжка асфальтна) загальною площею 3021,2 м<sup>2</sup>, а також 2 одиниці транспортних засобів. Загальна площа земельних ділянок: 3,8893 га.



23.07.2021




Взяти участь  
в аукціоні




Інформація  
про об'єкт

€774 000

# ЄМК ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств м'ясної та молочної промисловості «Полтавадіпром'ясомолпром»

 Полтавська обл., м. Полтава, вул. Сапіго, 1.

 Підприємство володіє двоповерховим цегляним будинком з підвалом загальною площею 2427,3 м<sup>2</sup>. Частина будівлі зараз використовується під розміщення офісів, наявні необхідні комунікації. Під'їзні шляхи у задовільному стані. Ділянка, на якій розміщений об'єкт, має площу 0,3056 га. Основним видом діяльності ДП відповідно до статуту – є діяльність у сфері архітектури. Підприємство має прострочену кредиторську заборгованість, борги по зарплаті та інші зобов'язання.

Водночас на «Полтавадіпром'ясомолпром» збережені основні засоби, а вигідна локація, нерухомість та підведені комунікації створюють гарний потенціал для бізнесу за умови залучення приватних інвестицій.



23.07.2021



Взяти участь  
в аукціоні





Інформація  
про об'єкт

€18 211 743



# Нежитлова будівля

 Хмельницька обл., Деражнянський р-н, м. Деражня, вул. Миру, 89.

 Об'єкт приватизації являє собою будівлю загальною площею 712,9 м<sup>2</sup> 1917 року побудови, відому як приватний особняк адвоката Периторіна. Ця локація включена до більшості туристичних путівників історичного містечка Деражні.

Одноповерхова будівля з підвальним приміщенням та прибудованою котельнею, фундамент камінний, стіни цегляні, покрівля шиферна, перекриття дерев'яне, підлога дерев'яна, сходи дерев'яні, наявна електрифікація.



23.07.2021



Взяти участь  
в аукціоні



Інформація  
про об'єкт

€319 379



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА  
УКРАЇНИ

# Ми відкриті до співробітництва та спілкування

Пресслужба ФДМУ

 [press@spfu.gov.ua](mailto:press@spfu.gov.ua)

Соціальні мережі

 [Facebook-page](#)

 [Twitter-page](#)

 [Telegram-channel](#)

Приватизаційне меню

 [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua)